



Universitätsstadt Freiberg Sachsen
vom Silber zum Silizium

BIOTECH MEETS PUBLIC

am 06. November 2013 in Freiberg

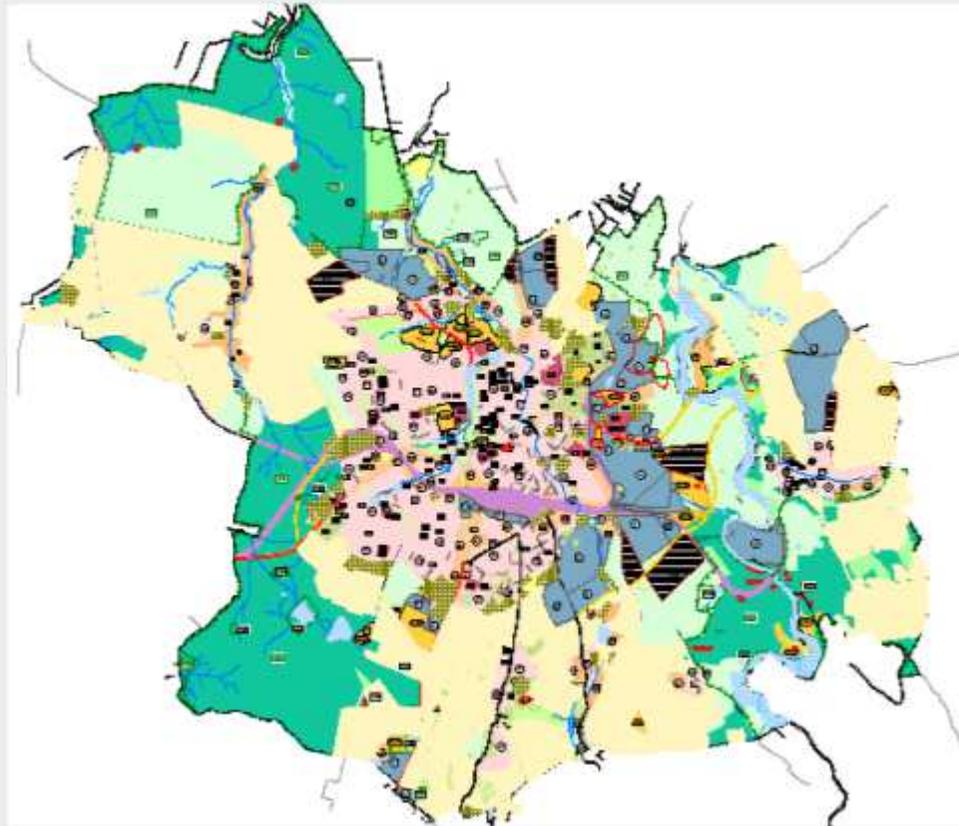
„Regionale Perspektiven der Standortentwicklung“

Regionale Perspektiven der Standortentwicklung

- Entwicklungspotenziale der Stadt Freiberg als Zentrum von Wissenschaft und Wirtschaft für die Region
- Möglichkeiten der Stadt Freiberg zur Förderung der Standortentwicklung
- Beispielprojekt der Biotechnologie in Freiberg:
Renaturierung des unteren Kreuzteiches

Flächennutzungsplan

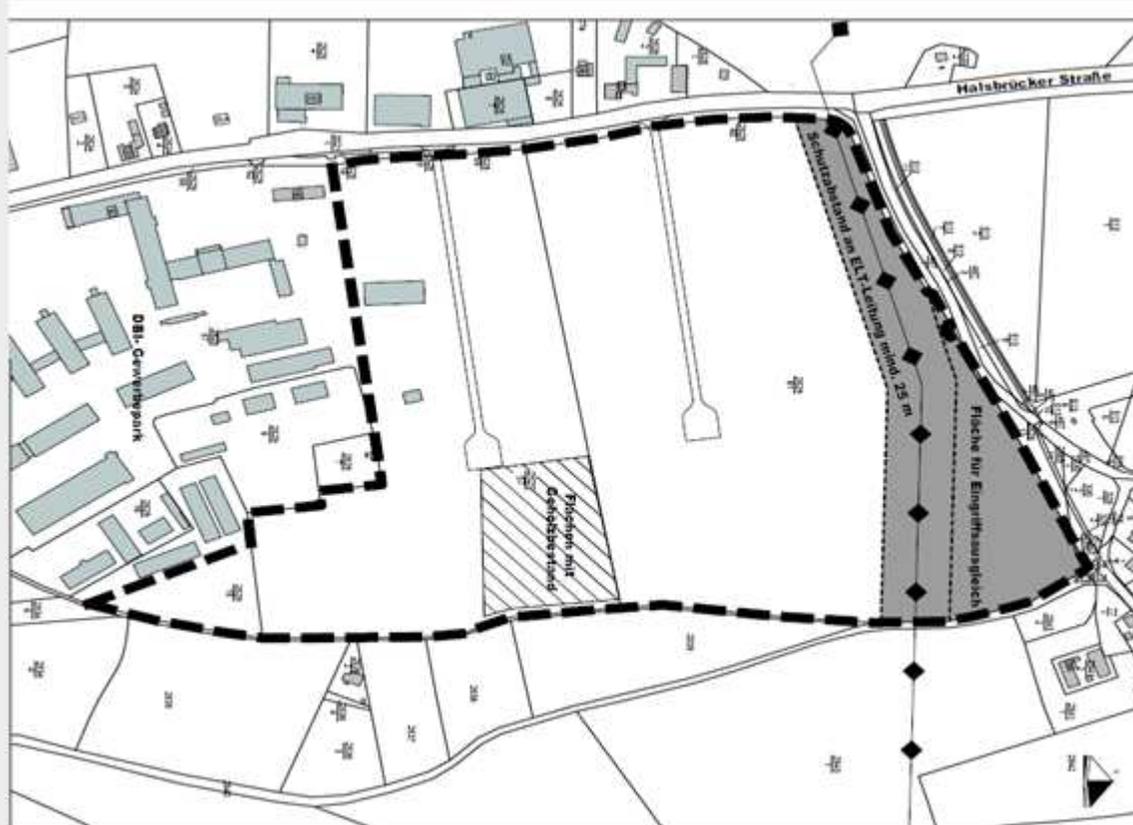
(Art der Bodennutzung)



Belegung Gewerbe- und Industriegebiete 2012

| Gewerbegebiet | Bruttofläche | Nettofläche | davon verkauft | Belegungsstand |
|------------------------|--------------|-------------|----------------|----------------|
| GE Nord-West | 34,5 ha | 26,2 ha | 21,6 ha | 82,5 % |
| GE Schwarze Kiefern | 17,6 ha | 14,8 ha | 12,6 ha | 85 % |
| GE/GI Ost an der B 173 | 59,2 ha | 50,4 ha | 43,4 ha | 86 % |
| GE/GI Süd | 16,6 ha | 13,4 ha | 13,4 ha | 100 % |
| GE Häuersteig II | 5,5 ha | 4,2 ha | 4,2 ha | 100 % |
| GE Rotvorwerk | 13,4 ha | 10,7 ha | 9,0 ha | 84 % |

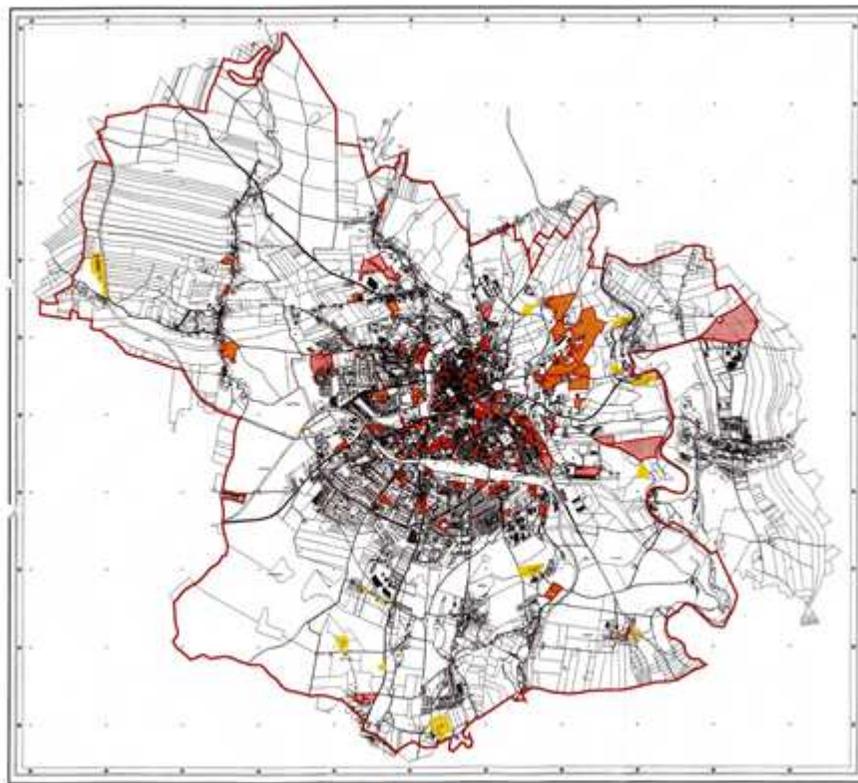
Bebauungsplan GE/GI „Schwarze Kiefern“ / Halsbrücker Straße (in Planung)



Gewerbe- u. Industriegebiet Frauensteiner Straße (in Planung)



Brachflächenerfassung



- Wesentliches Ziel der Stadtplanung ist die Mobilisierung von Brachflächen
- Erarbeitung einer Entwicklungsstrategie für eine Mobilisierung von Brachflächen
- Erarbeitung eines Brachflächenkatasters

Brachflächenentwicklung Saxonia – Luftbild alt



Brachflächenentwicklung Saxonia – Luftbild neu



Chemnitzer Straße 40

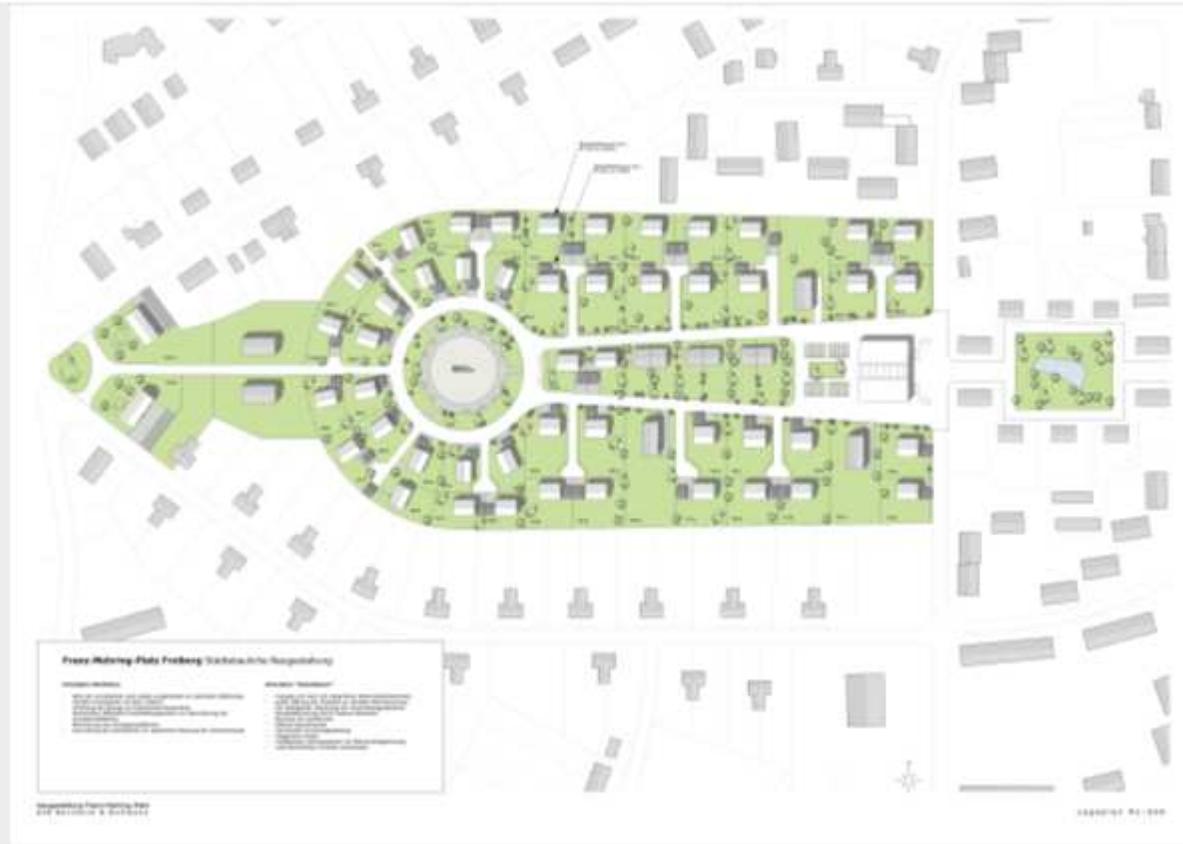
(Ressourcentechnologieinstitut Freiberg)



Franz-Mehring-Platz vor dem Stadtumbau



Bebauungsplan Franz-Mehring-Platz



Darstellung Bedarf und Kapazitäten Kita

| | | 2013 / 2014 | | | 2014 / 2015 | | |
|--------------------------|------------------|-------------|-------------|------------|-------------|------------|-----------|
| | | Krippe | Kiga | Hort | Krippe | Kiga | Hort |
| Fehlbedarfe | | -114 | -104 | 62 | -154 | -158 | 19 |
| Maßnahmen: | | | | | | | |
| Erweiterung | CJD | | | | 25 | 44 | -20 |
| Erweiterung | DKSB | 13 | | | 13 | | |
| Erweiterung | Petri-Nikolai | 4 | | | 4 | | |
| Neubau | Mont. Kinderhaus | | | | 38 | 27 | |
| Erweiterung | Hort Körner | | | 80 | | | 80 |
| Erweiterung | Hort Agricola | | | 10 | | | 10 |
| Erweiterung | Kita KWD | | | | 2 | 2 | |
| Erweiterung | Natur-Kita | | | | 2 | 2 | |
| Neubau | Kita Löwenzahn | | | | 15 | | |
| Bedarf/Fehlbedarf | | -97 | -104 | 152 | -55 | -83 | 89 |

Stand: 05.11.2013

Kindertagesstätte „Kinderinsel“ Turnerstraße



Kita „Brummkreisel“ Albert-Funk-Straße



Städtische Schulen mit Sanierungsstand

- 1 Förderzentrum:** „Käthe Kollwitz“ – saniert
- 8 Grundschulen:** „Gottfried Silbermann“ / „J.H. Pestalozzi“ /
„Theodor Körner“ – sind saniert
„Carl Böhme“ – in Sanierung
„Karl-Günzel“ – Neubau
„Georgius Agricola“ – mit Sanierungsbedarf
- 3 Oberschulen:** „Clemens Winkler“ / „Clara Zetkin“ - sind saniert
„Gottfried Pabst von Ohain“ – mit Sanierungsbedarf
- 1 Gymnasium:** „Geschwister Scholl“ – saniert
- „Haus Dürer“, Klassen 5 - 8
- „Haus Albertinum“, Klassen 9 – 12

Vielfältige Sport- und Freizeiteinrichtungen

- **Bäder :** Johannisbad
Waldbad „Großer Teich“
- **Museen:** Stadt- und Bergbaumuseum
Ausstellung „Terra Mineralia“
- **Bibliotheken:** 3 Bibliotheken
1 Kinderbibliothek
- **Sportstätten:** 5 wettkampfgerechte Hallen
7 übrige Sporthallen
18 Sportplätze
1 Schwimmhalle
- **Tierpark**
- **Kinopolis**
- **Mittelsächsische Theater
und Philharmonie gGmbH**

Johannisbad



Heubner-Sporthalle



Platz der Einheit



Spielplatz Albertpark



Mittelsächsische Theater und Philharmonie gGmbH



Luftbild Freiburger Altstadt



Einwohnerentwicklung Altstadt

| | 1991 | 1995 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 (01.09.) |
|---------------------|-------|-------|-------|-------|-------|------------------|
| EW Hauptwohnsitz | 2.956 | 2.543 | 3.621 | 3.619 | 3.663 | 3.708 |
| EW Nebenwohnsitz | 63 | 144 | 822 | 831 | 841 | 809 |

Schloß Freudenstein als Brache



Schloß Freudenstein nach der Sanierung



Schloß Freudenstein - Terra Mineralia



Schloßplatz vor der Sanierung



Schloßplatz nach der Sanierung



Obermarkt historisches Foto



Obermarkt nach der Sanierung



Historisches Foto Schillerstraße / Zufahrt zum Parkhaus Altstadt - Schillerstraße



Parkhaus Altstadt



Parkhaus Altstadt - Fassadengestaltung



Nikolaikirche vor und nach der Sanierung



Kornhaus – historische Aufnahme



Historische Aufnahme vor 1864

Kornhaus – nach der Sanierung



Bühne auf dem Untermarkt



Unterer Kreuzteich

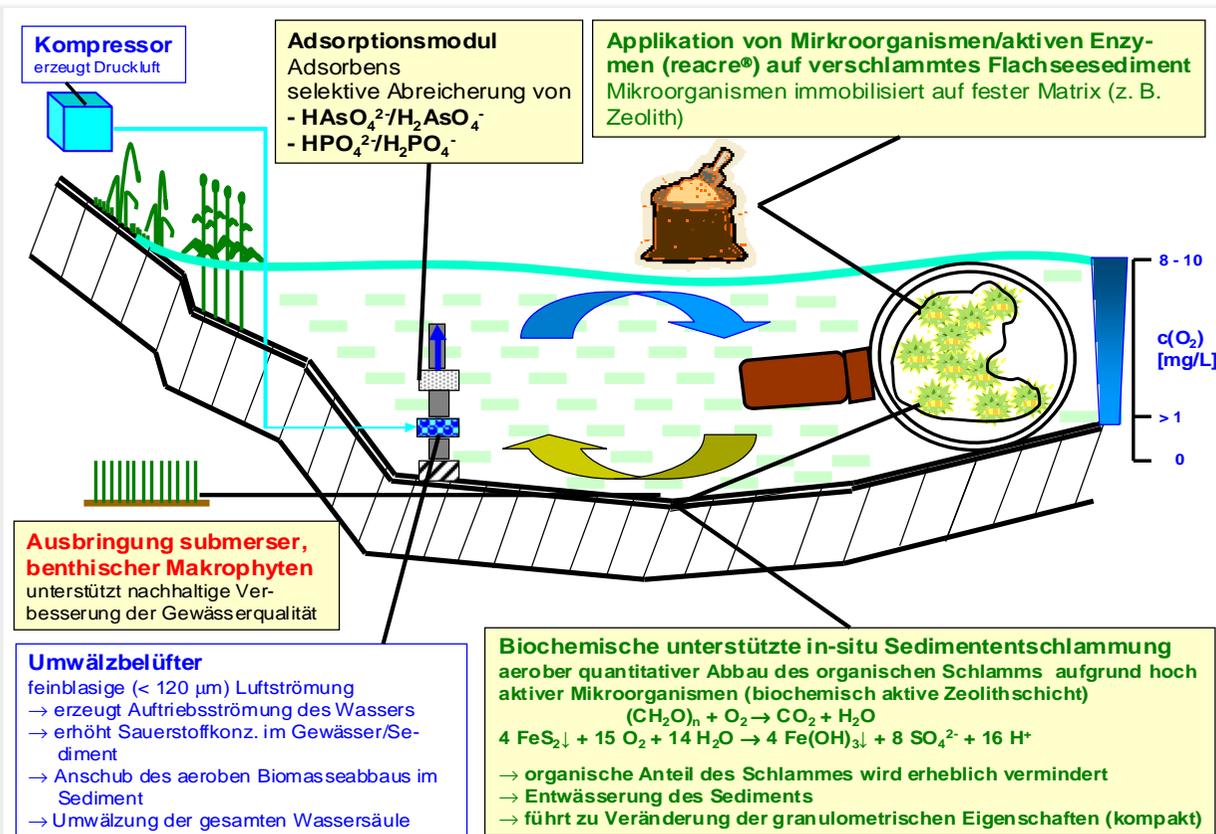


Gesamtgewässer Unterer Kreuzteich

(schadstoffbelasteter Schlamm verursacht Sauerstoffmangel)



Renaturierungstechnologie



Unterer Kreuzteich mit Schwanenschlößchen



Fazit

Wir halten auch für die Ansiedlung von Biotechnologieunternehmen Flächen vor.

Wir bieten gute Rahmenbedingungen für Ansiedlungswillige.

Wir haben eigene Erfahrungen in der Anwendung der Biotechnologie.